**Протокол**

публичного слушания по проекту решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории

муниципального образования «город Оренбург»

Дата проведения: 15.08.2017.

Время начала: 14:30.

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, 60, в зале заседаний администрации города Оренбурга.

Присутствуют: должностные лица администрации города Оренбурга, аппарата Оренбургского городского Совета, жители города Оренбурга, представители общественных организаций.

**Председательствует:** Николаев Сергей Александрович – первый заместитель Главы города Оренбурга.

**Председательствующий:**

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня 15 августа 2017 года в соответствии с Федеральным законом РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 25.04.2011 № 119, постановлением Главы города Оренбурга от 10.07.2017 № 70-П проводятся публичные слушания по проекту решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

В соответствии с пунктом 10 Постановления Правительства РФ от 10.02.2017 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды» необходимо обеспечить не позднее 01.11.2017 в рамках реализации утвержденной государственной программы субъекта Российской Федерации на 2017 год проведение общественных обсуждений и утверждение (корректировку) правил благоустройства поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Таким образом, данные публичные слушания проводятся с целью приведения Правил благоустройства территории города Оренбурга в соответствии с действующим законодательством.

Проект Правил благоустройства территории МО «город Оренбург», информация о месте и времени проведения публичных слушаний были размещены на официальном Интернет-портале города Оренбурга, постановление Главы города Оренбурга от 10.07.2017 № 70-П «О проведении публичных слушаний» было опубликовано в газете «Вечерний Оренбург».

С учетом порядка проведения публичных слушаний, предусмотренного Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Оренбург», объявляется следующий порядок проведения публичных слушаний:

- первым выступит с докладом начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга Малышева Татьяна Сергеевна. Продолжительность выступления - не более 15 минут;

- после выступит с докладом начальник управления по правовым вопросам администрации города Оренбурга Гребенева Елена Леонидовна – не более 15 минут;

- далее выступит с докладом руководитель аппарата Оренбургского городского Совета Вакушкин Игорь Андреевич – не более 15 минут;

В соответствии с Положением о публичных слушаниях желающие выступить должны были записаться при регистрации на отдельном бланке, согласно которому будет определяться очередность выступлений. Участники публичных слушаний выступают только с разрешения председательствующего в порядке очередности выступления по следующему списку, составленному при регистрации:

1) Тарасова Марина Александровна;

2) Кромский Иван Васильевич;

3) Рыжова Лариса Викторовна;

4) Тарасова Александрова Валерьевна;

5) Биккулова Регина Биктимеровна;

6) Нейфельд Вячеслав Александрович;

7) Фролов Сергей Васильевич;

8) Новиков Владимир Григорьевич.

На публичных слушаниях ведется протокол, поэтому перед выступлением участник обязательно должен указывать фамилию, имя, отчество, а также должностное положение, если является представителем какой-либо организации.

Обращаюсь с просьбой ко всем участникам соблюдать порядок проведения публичных слушаний и выступать только по обсуждаемому сегодня вопросу, то есть по проекту решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

Предлагаю начать публичные слушания.

Согласно озвученному порядку слово для доклада предоставляется начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга Малышевой Татьяне Сергеевне.

**Слушали докладчика Малышеву Татьяну Сергеевну:**

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Проект Правил благоустройства территории города Оренбурга разработан с целью приведения Правил, принятых в 2012 году, в соответствие с действующим законодательством.

Такая необходимость возникла в связи с принятием новых и отменой старых нормативных актов, реализацией федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Проект разработан с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, утвержденных Приказом от 13.04.2017 № 711/пр, анализа судебной практики.

Утверждение правил благоустройства территории городского округа отнесено к вопросам местного значения, поэтому проект вынесен на публичные слушания.

Новые Правила состоят из следующих разделов:

1. Общие положения.

2. Объекты и элементы благоустройства территории.

3. Благоустройство территорий общественного значения.

4. Благоустройство на территориях жилищного фонда.

5. Благоустройство на территориях рекреационного значения.

6. Благоустройство на территориях производственного значения.

7. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций.

8. Городское оформление и информация.

9. Эксплуатация объектов благоустройства.

10. Контроль соблюдения норм и правил благоустройства, ответственность за их нарушение.

11. Введение настоящих Правил.

Раздел 1.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению на территории муниципального образования требования к благоустройству при планировании застройки территорий города, а также требования при содержании и эксплуатации территорий.

Термины, применяемые в Правилах, используются в соответствии с действующим законодательством.

Перечень терминов достаточно подробный, вводятся новые термины, например:

– пешеходные коммуникации - участки и пространства, предназначенные для пешеходного движения (виды – основные и второстепенные);

- обязательный перечень элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды;

- стилевые характеристики – принадлежность здания, сооружения, объекта благоустройства, элемента благоустройства к архитектурному стилю и другие термины.

Определены основные типы городских территорий:

1) территории общественного значения (участки общественной застройки – учреждения здравоохранения, образования, культуры, искусства, органов власти, торговли и тп.);

2) территории жилищного фонда (учреждения обслуживаемых жилых групп, микрорайонов, придомовые территории);

3) территории рекреационного назначения (зоны отдыха, парки, бульвары, скверы);

4) территории производственного назначения.

Проект направлен на повышение качества городской среды по критериям:

- доступности;

- безопасности;

- комфортности;

- информативности.

В отличие от действующих Правил, проект предусматривает обеспечение доступности городской среды для всех категорий населения, включая маломобильные группы населения и пожилых людей.

При разработке учитывался Свод правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», введённый в действие в мае текущего года.

Так, особые требования предъявляются:

- к сопряжению поверхностей – к видам бортового камня, пандусам, лестницам, их уклону, высоте, расстоянию между элементами;

- к обязательному освещению входов и входных групп;

- к оборудованию специальных устройств и приспособлений для маломобильных групп (пандусы, перила, кнопки вызова персонала и т.п.).

В проекте прописаны требования к проектированию пешеходных коммуникаций, к уличному оборудованию и малым архитектурным формам с учетом потребностей и возможностей маломобильных групп, доступности для каждой категории населения.

В соответствии с Правилами эксплуатация элементов благоустройства должна обеспечивать требования исторической и природной среды, а главное - требования охраны здоровья человека, предотвращающие получение заболеваний и травм:

- противопожарные;

- санитарно-гигиенические;

- конструктивные;

- технологические;

- планировочные.

Раздел 2.

В проекте подробно описаны требования к проектированию объектов и элементов благоустройства в соответствии с действующим законодательством, строительными и санитарными нормами и правилами.

Требования предъявляются к проектированию следующих объектов:

- элементы инженерной подготовки и защиты территории (мероприятия по организации рельефа и стока поверхностных вод);

- озеленение и формирование системы зеленых насаждений;

- покрытия поверхностей;

- элементы сопряжения поверхностей (бортовые камни, пандусы, ступени, лестницы);

- ограждения;

- малые архитектурные формы (в том числе, уличная мебель, фонтаны и искусственные водоёмы, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование);

- игровое и спортивное оборудование – здесь особое внимание уделено вопросам обеспечения безопасности - требованиям к материалам, к соблюдению минимальных расстояний при размещении оборудования;

- освещение и осветительное оборудование;

- площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула домашних животных, автостоянок, для установки контейнеров;

- пешеходные коммуникации;

- транспортные проезды;

- некапитальные нестационарные сооружения (объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, торговые палатки, автоматы по продаже напитков и др.);

- оформление и оборудование зданий и сооружений (колористическое оформление, отделка крыши, конструктивные элементы здания (входные группы, цоколи), водосточные трубы, отмостки, домовые знаки);

- дополнительное оборудование зданий, сооружений (устройство поверхностного водоотвода, стока воды со скатных крыш, установка наружных блоков кондиционирования, антенн).

Подробно прописаны требования к оформлению фасадов зданий, вот основные из них:

- согласование фасадных решений производится Департаментом градостроительства и земельных отношений, для зданий – объектов культурного наследия - требуется согласование Министерством культуры и внешних связей Оренбургской области;

- соблюдение принципа архитектурной и художественной гармоничности, как самого облика здания, так и здания в сложившейся застройке города;

- для фасадов недопустимо использование таких материалов, как самоклеящиеся пленки и баннерная ткань, сайдинг, профилированный металлический лист, металлические листы, асбестоцементные листы (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях).

В данном разделе также впервые представлены требования к установке дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений.

Основные принципы:

- безопасность;

- компактность;

- удобство в обслуживании;

- унификация внешнего вида оборудования на одном здании;

- минимальное взаимодействие с архитектурными поверхностями.

Раздел 3.

Раздел посвящен благоустройству общественных пространств муниципального образования и участков общественной застройки.

1). Общественные пространства города – это пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения.

Проект Правил предписывает при благоустройстве на данных территориях обеспечивать:

- открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград);

- условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы);

- приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, единства элементов благоустройства с окружающей средой.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств города включает:

- твердые виды покрытия,

- элементы сопряжения поверхностей,

- озеленение,

- скамьи, урны и контейнеры,

- уличное техническое оборудование,

- осветительное оборудование,

- оборудование архитектурно-декоративного освещения,

- носители городской информации,

- элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

2) Участки общественной застройки – это места размещения органов власти, учреждений здравоохранения, культуры, искусства, образования, предприятий торговли.

Обязательный перечень элементов благоустройства на участках общественной застройки при наличии прилегающих территорий сопоставим с перечнем элементов благоустройства общественных пространств муниципалитета. Акцент сделан на размещении скамей – их установку необходимо предусматривать для учреждений культуры и искусства, а также для предприятий торговли при наличии достаточного места.

Раздел 4.

В разделе установлены правила благоустройства на территориях жилищного фонда.

Объектами нормирования благоустройства в данном случае становятся территории и участки, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Это могут быть:

- общественные пространства города;

- участки жилой застройки,

- территории детских садов, образовательных учреждений,

- участки автостоянок.

По каждому объекту нормирования прописаны обязательные перечни элементов благоустройства, в том числе требования в отношении покрытий, элементов сопряжения поверхностей, малых архитектурных форм, озеленения, осветительного оборудования и т.д.

Раздел 5.

Раздел посвящен благоустройству территорий рекреационного значения – зон отдыха, парков, садов, бульваров, скверов.

Планировочная структура данных объектов согласно проекту Правил должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.

В разделе содержатся правила проектирования и реконструкции данных территорий. Описывается каждый вид рекреации согласно предназначению.

Для каждого вида предусмотрен свой перечень элементов благоустройства.

Раздел 6.

В разделе содержаться нормы благоустройства на территориях производственного назначения.

Требования к проектированию благоустройства на данных территориях определяются ведомственными нормативами.

В данном случае объекты благоустройства - это общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

Благоустройство и содержание территорий производственного назначения включает:

- ограждение территории;

- уборку территории;

- подсыпку песком проезжей части улиц и автомобильных дорог, тротуаров при образовании гололеда на прилегающих территориях;

- работы по озеленению прилегающих территорий;

- содержание и эксплуатацию проезжей части улиц и автомобильных дорог на прилегающих территориях;

- освещение прилегающих территорий;

- праздничное оформление территории на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Раздел 7.

В разделе описываются объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций:

1) улично-дорожная сеть города в границах красных линий (улицы и автомобильные дороги общего пользования местного значения, площади, пешеходные переходы);

2) охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей и инженерных коммуникаций (технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны).

В разделе к каждому объекту устанавливается свой обязательный перечень элементов благоустройства.

Раздел также содержит запрет на возведение любых видов сооружений на территории выделенных технических (охранных) зон канализационных и ливневых коллекторов, трубопроводов холодного, горячего водоснабжения и газоснабжения, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач.

Раздел 8.

В разделе «Городское оформление и информация» приводятся различные виды наружной рекламы и информации, содержатся правила установки и содержания для каждого средства наружной рекламы и информации:

- для домовых (информационных) знаков (указатели, мемориальные доски и т.д.) – они должны отвечать функциональному назначению здания, подсвечиваться в тёмное время суток;

- для средств наружной рекламы и информации (настенные, консольные, крышные, витринные, модульные, щитовые, специализированные конструкции, декоративное панно; учрежденческая доска; режимная табличка; стела; флаговая композиция);

- для информационных конструкций (афиши) зрелищных мероприятий.

Основными требованиями для всех средств наружной рекламы и информации являются:

- исключение перекрытия элементов зданий, сооружений, исключение размещения на балконах и лоджиях, в оконных проёмах;

- внешний вид информационных конструкций должен соответствовать фасадным решениям зданий, сооружений, на которых они размещаются.

Особое внимание в данном разделе уделено праздничному оформлению территории города.

Согласно проекту концепция городского праздничного оформления утверждается постановлением администрации города Оренбурга.

Вводится понятие «художественного оформления города», к которому относится уличное искусство (стрит-арт, граффити) и архитектурно-художественная подсветка. Впервые описываются требования к использованию уличного искусства.

Раздел 9.

Эксплуатацию объектов благоустройства составляют содержание и уборка объектов благоустройства и прилегающих территорий.

Проект Правил предусматривает ответственность собственников, владельцев и пользователей земельных участков за содержание объектов благоустройства и уборку участков.

Для закрепления такой ответственности предлагается заключать договор (соглашение) между администрацией города и собственником, владельцем, пользователем земельного участка.

Вводится понятие «карта подведомственных территорий».

Соответствующая администрация округа составляет согласованную с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими организациями, индивидуальными предпринимателями) карту подведомственной территории с закреплением ответственных за уборку конкретных участков территории, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности, с указанием мест сбора ТКО.

В карте подведомственной территории указывается следующая информация:

- текущее состояние территории с закреплением за текущее содержание ответственных из числа заинтересованных лиц;

- проекты благоустройства дворов и общественных зон (парков, скверов, бульваров);

- ход реализации проектов.

Карта должна размещаться в открытом доступе для предоставления возможности проведения общественного обсуждения и информирования в интерактивном режиме об ответственных лицах, организующих и осуществляющих работы по благоустройству, с указанием контактов.

В разделе также определяются исполнители работ по благоустройству и содержанию в порядке различных видов территорий.

Содержание и уборку земельных участков, не переданных в собственность, не находящихся во владении или пользовании физических или юридических лиц, и объектов благоустройства, расположенных на них, организует администрация города за счет средств местного бюджета, предусмотренных на эти цели.

В разделе приводятся Правила определения границ прилегающих территорий (для каждого объекта в зависимости от места его расположения).

Например, для зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, границы земельных участков, за исключением рекламных конструкций, расположенных на территории внутриквартальной жилой застройки, определяются по всему периметру границ объекта шириной до границ прилегающих территорий окружающих объектов, но не более 25 метров.

Определены перечни работ по содержанию, капитальному и текущему ремонту объектов благоустройства, а также по созданию новых объектов.

Установлены периоды и виды сезонных работ по уборке различных видов городских территорий, требования к ним.

Раздел содержит основные требования к сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Описываются правила санитарного содержания территорий, в том числе прилегающих территорий МКД, частной застройки, рынков, пляжей, других общественных территорий, перечень и правила работ по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений.

Большое внимание уделено соблюдению правил, касающихся охраны зеленых насаждений, содержания и эксплуатации осветительного оборудования, фонтанов, подземных инженерных коммуникаций.

Подробно описаны правила организации работ при строительстве, реконструкции, ремонте коммуникаций, в том числе сроки и порядок восстановления благоустройства на месте производства земляных работ, меры по обеспечению безопасности во время работ, требования к ограждению места работ и т.д.

Установлены правила содержания зданий, сооружений, памятников, мемориальных объектов монументального декоративного искусства, строительных объектов, мест захоронений.

Отдельно рассмотрен вопрос брошенного и разукомплектованного транспорта на территории города Оренбурга. Согласно проекту Правил его выявление осуществляют органы внутренних дел и администрация города.

При выявлении владельца брошенного и разукомплектованного транспортного владельцу направляется извещение о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку.

Раздел 10.

Согласно проекту Правил контроль за соблюдением и исполнением Правил благоустройства должен осуществляться путем проведения общественного и административного контроля.

С учётом требования приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в разделе предусмотрено привлечение граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования на добровольной основе, в том числе для участия в городских субботниках.

За нарушение настоящих Правил виновные лица несут административную ответственность в соответствии с Законом Оренбургской области от 01.10.2003 № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях».

Раздел 11.

В разделе указано на введение Правил: Правила применяются к существующим объектам и элементам благоустройства территории муниципального образования со дня их официального опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления города Оренбурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», к новым объектам и объектам на реконструкции со стадии проектирования, сдачи в эксплуатацию соответственно.

**Председательствующий:**

Согласно порядку проведения публичных слушаний слово предоставляется начальнику управления по правовым вопросам администрации города Оренбурга Гребеневой Елене Леонидовне.

**Слушали докладчика Гребеневу Елену Леонидовну:**

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Проект Правил благоустройства, который мы сегодня обсуждаем, относится к вопросу местного значения. В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» данными Правилами должны быть установлены требования:

- по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

- установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

- и другие вопросы.

Но с учетом реализации масштабного приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», импульс которому был дан Президентом Российской Федерации в Послании Федеральному Собранию в 2016 году, а также в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 № 169, требования к содержанию данных Правил существенно дополнены.

В целях оказания методологического содействия органам местного самоуправления приказом Минстроя Российской Федерации 13 апреля 2017 года утверждены «Методические рекомендации для подготовки правил благоустройства...».

Основные направления в проекте нашли свое отражение, как уже было отмечено предыдущим докладчиком.

Вместе с тем, проект Правил предлагается дополнить разделом «Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства», в котором необходимо предусмотреть:

- порядок вовлечения населения в принятие решений в сфере благоустройства на всех этапах, начиная с выбора объекта, его проектирования, совместной реализации, общественного контроля за приёмкой работ.

Как отметил в Послании Президент РФ, нужно «...поддерживать...инициативы» людей, «особенно когда речь идет о таких вопросах, как благоустройство городов и поселков, сохранение исторического облика и создание современной среды для жизни».

Это и будут те проекты, в разработке и реализации которых граждане примут непосредственное участие.

Одновременно в целях установления требований по размещению и содержанию объектов благоустройства предлагается уточнить перечни объектов и элементов благоустройства в соответствии с Методическими рекомендациями.

Раздел проекта Правил, предусматривающий содержание автомобильных дорог, предлагается привести в соответствие с законодательством об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, безопасности дорожного движения и действующих муниципальных правовых актов в указанной сфере.

Также предлагается уточнить:

- структуру Правил благоустройства и их содержание с учетом норм 131-ФЗ и пункта 5.2 Методических рекомендаций;

- и понятийный аппарат, указанный в Правилах.

В целях реализации Правил благоустройства в полной мере, на федеральном уровне предпринимаются меры по совершенствованию федерального законодательства.

Так, 05.08.2017 состоялось заседание Совета по развитию местного самоуправления при Президенте РФ, на котором Дмитрий Игоревич Азаров, председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера, предложил внести изменения в 131-ФЗ, в котором должно быть прописано, что общие требования и подходы к благоустройству территории регулируются нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.

Также им предложено на федеральном уровне установить основные требования к порядку участия собственников зданий и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий и параметры их установления. А на основании указанных требований муниципалитеты должны устанавливать границы таких территорий.

В настоящее время в Государственную Думу РФ внесен данный законопроект.

В случае его принятия Правила благоустройства муниципального образования «город Оренбург» могут быть вновь предметом нашего обсуждения.

Учитывая, что данный вопрос является актуальным для жителей муниципального образования, приглашаем всех к сотрудничеству.

**Председательствующий:**

Согласно порядку проведения публичных слушаний слово предоставляется руководителю аппарата Оренбургского городского Совета Вакушкину Игорю Андреевичу.

**Слушали докладчика Вакушкина Игоря Андреевича:**

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня проходит мероприятие, которое является составной частью большого правотворческого процесса и нам необходимо озвучить вопросы, замечания и предложения, для того что бы не нарушить этот процесс.

Депутаты Оренбургского городского Совета ознакомились с текстом проекта Правил и готовы изложить несколько позиций для последующего внесения в Оренбургский городской Совет и принятия Правил.

Итак, позиции, которые я готов озвучить от имени депутатов Оренбургского городского Совета.

Необходимо провести большую работу по ревизии и мониторингу муниципальных правовых актов, потому что данные документы затрагивают большое количество действующих муниципальных правовых актов, как администрации города, так и Оренбургского городского Совет. В связи с этим Оренбургский городской Совет готов принять в ней активное участие.

Документ, о котором говорила Елена Леонидовна, это Методические рекомендации для подготовки правил благоустройства, утвержденные Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр, по сути носят фактически нормативно-правовой характер, потому что это документ по организации и принятию главных Правил благоустройства муниципальных образований.

Еще раз необходимо вернуться к тем позициям, которые мы оттуда берем, потому что есть нестыковки с действующими ранее правовыми актам.

Необходимо провести большую совместную юридическую и консультационную работу по тому, насколько возможно применять данные методические рекомендации и по каким позициям необходимо оставить действующую редакцию правил.

Как уже было сказано предыдущим докладчиком, прошла позиция, связанная с эксплуатационными, рекламными конструкциями, с рекламой. Мы знаем о том, что есть действующий федеральный закон, есть соответствующие муниципальные правовые акты, таким образом, необходимо еще раз проверить, насколько мы здесь правильно и корректно вносим изменения.

Есть вопросы, которые озвучивали мы давно и данными вопросами задаются не только работники муниципалитета, но и представители общественности. Например, вопросы предоставления рекламы, вопросы, связанные с парковкой и размещением транспортных средств на территориях зеленых насаждений, на газонах , во дворах.

Депутаты предлагают по возможности максимально приблизить (привести) правила благоустройства для того, чтобы муниципалитет мог наказывать нерадивых владельцев транспортных средств и людей, которые нарушают установленные санитарные нормы.

Тема построения (структуры Правил) обозначена, необходимо еще раз просмотреть технологию применения следующих позиций: прилегающая территория, придомовая территория, дворовая территория.

Мы поддерживаем само деление, но важно писать нормы таким образом, чтобы они не пересекались друг с другом, но максимально позволяли применять данные нормы (правила).

Следующая позиция - это позиция, связанная со структурным делением (Правил).

Позиция, которая регламентирует те положения, которые расположены в актах Городского Совета. Предлагаю рассмотреть основной вариант переноса из одного акта в другой и выявить несоответствие теми структурными подразделениями, под чьим контролем это сейчас находится, с учетом действующего федерального законодательства.

Уважаемые коллеги, по поручению Заместителя председателя городского совета мы готовы активно участвовать в работе и доработке проекта.

В тот проект, который опубликован на сайте, поправки в установленном порядке будут вносится.

Готовы активно участвовать в его проработке.

Предлагаю в целом поддержать данный проект, в установленном порядке доработать и вынести на рассмотрение Городского Совета.

Спасибо.

**Председательствующий:**

Согласно порядку проведения публичных слушаний слово предоставляется участникам слушания.

В соответствии со списком, составленным при регистрации, слово предоставляется Тарасовой Марине Александровне.

**Слушали исполнительного директора ассоциации «ОренЖКХ» Тарасову М.А.**

Выступила с предложениями, сформулированными ассоциацией организаций в сфере ЖКХ «ОренЖКХ».

Первое предложение заключается в уточнении понятия малых архитектурных форм. Предложила дополнить Правила благоустройства термином «элементы монументально-декоративного оформления муниципальных образований, к которым относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и иные художественно-декоративные объекты».

Второе предложения касается понятия дворов многоквартирных домов, были озвучены предлагаемые редакции.

Данные предложения были также направлены в письменной форме в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется для выступления Кромский Ивану Васильевичу.

**Слушали Кромского Ивана Васильевича, житель г. Оренбурга, пенсионер:**

Выразил мнение, что против принятия новой редакции Правил благоустройства, отметил, что действующая редакция соответствует требованиям законодательства.

**Председательствующий:**

Следующее слово для выступления предоставляется Рыжовой Ларисе Викторовне.

**Слушали Рыжову Ларису Викторовну, жительницу дома № 31 по ул. Чкалова, г. Оренбурга:**

Внесла предложения по взаимодействию органов власти с гражданами и организациями.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется Тарасовой Александре Валерьяновне.

**Слушали Тарасову Александру Валерьяновну, жительницу дома № 31 по ул. Чкалова, г. Оренбурга:**

Предложила в правилах благоустройства предусмотреть положения, регулирующие отношения по взаимодействию органов власти с гражданами и организациями.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется Биккуловой Регине Биктимеровне.

**Слушали Биккулову Регину Биктимеровну, жительницу г. Оренбурга:**

Предложила решить вопрос по закреплению прилегающих территорий за юридическими и физическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях благоустройства в зависимости от фактического использования данной территории физическими и юридическими лицами.

Также предложила исключить раздел по обращению с твердыми коммунальными отходами, так как имеется Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», постановление Правительства РФ «Об обращении с коммунальными отходами».

Предложения представила в письменной форме.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется Нейфельду Вячеславу Александровичу.

**Слушали Нейфельда Вячеслава Александровича, ведущий юрист:**

Обратил внимание, что на территории города Оренбурга порядок размещения, установки, демонтажа, эксплуатации рекламных конструкций, вывесок регламентирован Положением, утвержденным решением Оренбургского городского Совета. Также указал, что в силу федерального законодательства у рекламных конструкций не может быть прилегающих территорий.

Выразил мнение, что в предлагаемой редакции Правил благоустройства не определен уполномоченный орган, который будет контролировать порядок размещения, установки, демонтажа, эксплуатации рекламных конструкций, вывесок.

По итогам выступления предложил разделы Правил благоустройства, регулирующие вопросы рекламных конструкций и вывесок, изложить в качестве самостоятельных регламентов.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется Фролову Сергею Васильевичу.

**Слушали Фролова Сергея Васильевича, представитель гильдии рекламистов:**

Выразил мнение, что на территории города Оренбурга порядок размещения, установки, демонтажа, эксплуатации рекламных конструкций, вывесок регламентирован как нормами федерального, так и нормами местного законодательства.

Предложил исключить из предлагаемой редакции Правил благоустройства нормы, дублирующие нормы федерального и местного законодательства.

**Председательствующий:**

Следующее слово предоставляется Новикову Владимиру Григорьевичу.

**Слушали Новикова Владимира Григорьевича, пенсионер, житель г. Оренбурга:**

Поблагодарил за организацию публичных слушаний.

Предложил предусмотреть в Правилах благоустройства положения, регулирующие вопросы застройки микрорайонов их благоустройства.

Также обратил внимание на целесообразность закрепления в Правилах благоустройства положений о дополнительных публичных слушаниях по вопросам, касающихся застройки, реконструкции территорий общественного назначения г. Оренбурга.

**Председательствующий:**

Предлагаю подвести итоги.

1. Считать публичные слушания по проекту решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург» состоявшимися.

2. Все поступившие предложения направить в УЖКХ администрации г. Оренбурга на отработку и при необходимости учесть их в ходе доработки проекта решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

3. УЖКХ администрации г. Оренбурга обеспечить опубликование итогового протокола публичных слушаний по рассмотрению по проекту решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург», в газете «Вечерний Оренбург» и на официальном Интернет-портале города Оренбурга в срок не позднее пятнадцати дней после окончания публичных слушаний.

4. Определить, что итоги публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Оренбургского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург» носят рекомендательный характер.

5. Считать публичные слушания закрытыми.

Первый заместитель

Главы города Оренбурга С.А. Николаев